

CNE

EL PODER ELECTORAL

R E P Ú B L I C A  
BOLIVARIANA DE  
VENEZUELA  
CONSEJO NACIONAL  
ELECTORAL  
COMISION DE  
REGISTRO CIVIL Y  
ELECTORAL  
OFICINA NACIONAL DE  
REGISTRO CIVIL  
UNIDAD DE REGISTRO  
CIVIL DE BOQUERON

NOTIFICACION

De Conformidad  
Con Los Dispuestos  
En El Artículo 67,  
Reglamento N° 01  
de La Ley Orgánica  
De Registro Civil, se  
notifica a la ciudadana:  
YERMIS BETANIA  
JIMENEZ CANALES,  
titular del documento  
de identidad N°  
V - 2 8 . 3 7 9 . 0 0 2  
de nacionalidad  
Venezolana , que en  
fecha 15/09/2022, el  
ciudadano: CESAR  
MOISES GOLINDANO  
MATUTE, titular  
del documento  
de identidad  
N° V-21.481.849  
, se presentó ante esta  
Unidad De Registro  
Civil Boquerón, para  
declarar la Disolución  
de la Unión Estable  
de Hecho, Tomo: 01 ,  
Acta N° 39, de fecha  
04/08/2016.

La declaración quedo  
inscrita en el Acta N°  
14, Tomo 01, de fecha  
15/09/2022, del Libro  
de Disolución de Unión  
Estable de Hecho de  
esta Unidad de Registro  
Civil.

ABG. ALEXIS  
J. MARTINEZ  
BETANCOURT  
Unidad de Registro  
Civil Boquerón  
Municipio Maturín  
Estado Monagas  
Según Resolución N°  
173-2020  
G A C E T A  
EXTRAORDINARIA N°  
10 DE FECHA 18 DE  
FEBRERO DEL 2022.-

PRIMER CARTEL DE REMATE  
REPÚBLICA BOLIVARIANA  
DE VENEZUELA. JUZGADO  
SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA EN LO CIVIL,  
MERCANTIL Y TRÁNSITO DE  
LA CIRCUNSCRIPCIÓN  
JUDICIAL DEL ESTADO  
MONAGAS

Maturín, nueve (09) de enero  
del 2026  
215° y 166°

Que con motivo del  
juicio de PARTICION y  
LIQUIDACION DE LA  
COMUNIDAD CONYUGAL  
intentado por el ciudadano  
JESUS GABRIEL SANDIA  
GARCIA, venezolano, mayor  
de edad, titular de la cédula  
de identidad N° V-13.395.073;  
representado por su  
apoderada judicial YENIREE  
ROSAS, abogada en ejercicio,  
inscrita en el Inpreabogado  
bajo el N° 241.469 contra la  
ciudadana LANNYS KARELYS  
GIL MALAVE, venezolana,  
mayor de edad, titular de  
la cédula de identidad N°  
V-18.277.412 representada  
por su apoderada judicial  
ROSA NATERA, abogada  
en ejercicio, inscrita en el  
Inpreabogado bajo el N°  
30.436 será sacado a remate  
en la Sala de despacho de  
este Tribunal, los siguientes  
bienes BIEN INMUEBLE: Un  
inmueble constituido por  
una parcela distinguida con  
el N° 78 y la vivienda tipo  
B, sobre ella construida,  
ubicada en la calle B que  
forma parte del Conjunto  
Residencial Villa Toledo  
constituida sobre el lote de  
terreno identificado con el  
número 2 de la Urbanización  
Los Olivos, Etapa I, ubicado  
en el sitio de mayor extensión,  
denominado Fundo Costo  
Aragua en el sitio general  
Tipuro y Caruno, Jurisdicción  
del Municipio San Simón, hoy  
Municipio Maturín estado  
Monagas, cuyas medidas,  
características y demás  
determinaciones tanto las  
de la parcelas el Conjunto  
Residencial Villa Toledo, el  
lote de terreno identificado  
con el N° 2 y la Urbanización  
Los Olivos, Etapa I, consta  
suficientemente en el  
documento de parcelamiento  
del Conjunto Residencial Los  
Olivos Etapa I, protocolizado  
por ante Registro Público  
del Segundo Circuito del  
Municipio Maturín Estado  
Monagas, en fecha 21 de  
Marzo del 2013, bajo el N°  
2.013.787, asiendo registral  
1 del inmueble matriculado  
con el N° 387.147.7.7810,  
correspondientes al libro  
de los folios real del año  
2.013. La parcela objeto  
tiene un aproximado de  
DOSCIENTOS CUARENTA  
METROS CUADRADOS  
(240 Mts2) y se encuentra  
comprendido dentro de los  
siguientes linderos: NORTE:  
Con calle B que es su frente;  
SUR: Con la parcela 101, que  
es su fondo ; ESTE: Con la  
parcela 77 y; OESTE: Con la

parcela 79 La vivienda Tipo  
B, sobre ella tiene un área  
aproximada de Sesenta y  
Cinco Metros Cuadrados  
(65 M2), y consta de las  
siguientes dependencias,  
dos (02) habitaciones, dos  
(02) baños, sala-comedor,  
cocina y lavadero. Tiene un  
porcentaje atribuido para  
con los deberes y derechos  
de contribución obligatoria  
en las cargas comunes de  
los gastos del CONJUNTO  
RESIDENCIAL VILLA TOLEDO  
de cero coma noventa  
y cuatro milésimas por  
ciento (0,94%). Asimismo le  
corresponde un porcentaje  
en los derechos y carga  
comunes del CONJUNTO  
RESIDENCIAL VILLA  
TOLEDO sobre el total de la  
URBANIZACIÓN LOS OLIVOS  
de DOCE COMA NOVENTA Y  
CINCO POR CIENTO (12,95%),  
todo lo cual se evidencia del  
Documento de Parcelamiento  
del Urbanismo denominado  
URBANIZACIÓN LOS  
OLIVOS y en el Documento  
de Parcelamiento del  
CONJUNTO RESIDENCIAL  
LOS OLIVOS, ETAPA I,  
protocolizado por ante  
registro Público del Segundo  
Circuito del Municipio Maturín  
Estado Monagas, en fecha 30  
de Julio del 2012, bajo el N°  
31, folio 118 del tomo 26 del  
Protocolo de Transcripción  
del año 2012. BIEN MUEBLE:  
(1) Nevera, (1) una cocina,  
(1) una lavadora, (1) un aire  
acondicionado, un juego de  
muebles, (1) una cama cuna  
sin colchón, (1) una cama  
matrimonial, (3) tres bancos  
de maderas estilo silla.  
Dichos enseres se encuentran  
en el equipamiento del bien  
inmueble antes descrito.

El justiprecio, así como el  
lugar, día y hora de la subasta  
será indicado en el último  
Cartel.

Que la subasta versará  
sobre la propiedad de los  
muebles e inmueble antes  
descrito y no se oirán posturas  
que bajen del Cincuenta por  
ciento (50%) del Justiprecio  
que se haya realizado o se  
pueda realizar.

Que la abogada YENIREE  
ROSAS, inscrita en el  
Inpreabogado bajo el N°  
241.469, inpreabogado Nro  
47.018, es la apoderada  
judicial de la parte  
demandante.

Para mayor información,  
las personas interesadas  
deberán concurrir a la Sala  
de despacho de este Tribunal.

Se ordena la publicación  
del presente cartel en el  
diario "El Periódico", que se  
edita y circula en la ciudad de  
conformidad con el Artículo  
551 y 552 del Código de  
Procedimiento Civil.

El Juez Provisorio,  
Abg. Gilberto José Cedeño  
Rivero

La Secretaria,  
Abg. Milagro Palma

CLCR/MP/Ycf  
Exp. N° 16.617

elperiodicomonagas.com.ve/site/tu-preferida-104-5-en-vivo/

# Tu Preferida

FM 104.5 PA'ENCIMA

START

tupreferida104.5fm

tupreferida104

Tu-Preferida-1045