

PRIMER CARTEL DE REMATE  
REPÚBLICA BOLIVARIANA DE  
VENEZUELA. JUZGADO SEGUNDO  
DE PRIMERA INSTANCIA EN LO  
CIVIL, MERCANTIL Y TRANSITO DE  
LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL  
DEL ESTADO MONAGAS.

Maturín, 08 de octubre de 2025.  
215° y 166°

Que con motivo del juicio de  
PARTICION DE BIENES DE LA  
COMUNIDAD CONCUBINARIA y los  
recaudos acompañados, incoada  
por la ANMELLYS DEL VALLE  
CUMANA GONZALEZ, venezolana,  
mayor de edad, titular de la cédula  
de identidad nro. V- 14.114.820,  
quien tiene como apoderada judicial  
a la abogada YUDEIMA GONZALEZ  
GUZMAN, inscrita en el IPSA Nro.  
96.046, contra del  
ciudadano NEUMA EUSEBIO ORTIZ,  
venezolano, mayor de edad, titular  
de la cédula de Identidad Nro.  
V-13.771.814, domiciliado en la  
Quinta Calle de la Urbanización La  
Muralita, nro. 64, entre calle 5 y 4,  
Municipio Maturín, Estado Monagas,  
quien tiene como apoderados  
judiciales a los abogados EUTIMIO  
JOSE GONZALEZ BRITO y LENIN  
BAUTISTA FIGUEROA, inscritos  
en el IPSA bajo los Nros. 289.053 y  
52., será sacado a remate en la Sala  
de despacho de este Tribunal, los  
siguientes inmuebles:

1) Un inmueble identificado con  
las siguientes características Una  
(01) casa de habitación y su terreno  
ubicados en la Urbanización Alto  
de Los Godos, UP-1, N.º20, Vereda  
19, construida con paredes de  
bloques frisado, techo de asbesto,  
con estructurales de hierro, pisos de  
cemento pulido, puertas y ventanas,  
constante de dos (2) habitaciones,  
un (1) baño, y una (1) sala comedor,  
una \*1) cocina y un (01) patio trasero,  
enclavada en una parcela de terreno  
propio, que mide Ciento Cincuenta  
y un Metros con Trece Centímetros  
Cuadrados (151,13 M2) de superficie;  
cuyos linderos son los siguientes:  
NORTE: Su frente vereda 19, en  
Nueve Metros con Setenta y Cinco  
Centímetros (9,75 Mts), SUR:  
Su fondo correspondiente, en  
Nueve Metros con Setenta y Cinco  
Centímetros (9,75 Mts), ESTE: Fondo  
de la casa N° 02, de  
la vereda 24, en Quince Metros con  
Cincuenta Centímetros (15,50 Mts) y  
OESTE: Con casa N° 18 de la vereda  
19 en Quince Metros con Cincuenta  
Centímetros (15,50Mts). Adquirido  
por, NEUMA EUSEBIO ORTIZ,  
plenamente identificado, Registrado  
bajo el No 38, Protocolo I ero, Tomo  
25, de fecha ocho (08) de Septiembre,  
del dos mil ocho (2008), por ante  
La Oficina de Registro Público del  
Segundo Circuito del Municipio  
Maturín, Estado Monagas.

2) Un inmueble tipo casa de Ocho  
Metros (08 Mts) de Ancho por  
Diez Metros (10 mts) de fondo, y  
un conjunto de árboles frutales  
como (Cambur, Naranja, Café y  
otros), totalmente cercados con  
estantes de madera y alambre de  
púa, enclavada en una superficie  
de terreno baldío, de seis hectáreas  
(06 Ha). situada en el caserío  
de Las Cinco Cruces, Fundo El  
Progreso. Parroquia La Guanota,  
Municipio Caripe, Estado Monagas,  
comprendida dentro de los  
siguientes linderos: NORTE: Con vía  
de penetración agrícola; SUR: Con  
terrenos ocupados por Faustino  
García; ESTE: Con vía de penetración  
agrícola y OESTE: Con terrenos  
ocupado por Quintín Brito. Adquirido  
por, NEUMA EUSEBIO ORTIZ,  
plenamente identificado, Inscrito  
bajo el Número 170, a los Folios 102  
al 103, del Protocolo Primero, Tomo  
3, Cuarto Trimestre del año 2006,  
de fecha 15 de diciembre del año dos  
mil seis (2006), del Registro Público  
del Municipio Caripe Estado  
Monagas.

3) Un inmueble tipo galpón  
construido con paredes de bloques,  
techo de zinc, pisos de cemento,

una (1) sala, un (1) baño interno,  
puertas y ventanas, que tiene Ciento  
Ocho  
Metros Cuadrados (108 M2) de  
construcción, ubicada en la Calle  
Principal del Sector denominado  
La Frontera, sin número, en la  
Población de Caripe, Jurisdicción  
Del Municipio Caripe, Estado  
Monagas. Enclavada en una Parcela  
de Ejido Municipal que mide Ciento  
Ocho Metros Cuadrados (108 M2) de  
superficie y se encuentra alinderada  
de la siguiente manera: NORTE: Con  
bienhechurías que son o fueron de  
la señora Justa Sánchez, SUR: Calle  
Principal de la Frontera, que es su  
frente; ESTE: Con bienhechurías que  
son o fueron del ciudadano Andrés  
Mejías, OESTE: Con bienhechurías  
que son o fueron de la señora Fannis  
Velásquez. Adquirido por NEUMA  
EUSEBIO ORTIZ, plenamente  
identificado, inscrito bajo el Número  
2016.80, Asiento Registral 1 del  
Inmueble matriculado con el N°.  
384.14.3.1.792 y correspondiente  
al Libro de Folio Rea del año 2016,  
por ante el Registro Público del  
Municipio Caripe Estado Monagas.

4) Un inmueble construido en  
un área de Noventa y Un Metro  
Cuadrados (91,00 M2), en una  
porción de terreno ejidos, ubicada  
en la Urbanización Pérez Medina del  
sector La Frontera, Parroquia Caripe,  
del Municipio Caripe, constante de  
una (01) casa, de dos (2) plantas  
de la siguiente características:  
Planta Baja: con paredes de  
bloques, piso de cerámica, techo  
de platabanda, con puertas de  
madera y la principal con rejas  
adicionales, ventanas de aluminio,  
distribuida con una (01) cocina en  
mampostería, una (01) habitación,  
un (01) baño, una (01) habitación de  
entrada principal, con instalación  
de aguas negras y blancas, y de  
servicio eléctrico Planta Alta:  
Con paredes de bloques, piso de  
cerámica, techo de platabanda, con  
puertas de madera, ventanas de  
aluminio, distribuidas con dos (2)  
habitaciones con sus respectivos  
baños, con instalaciones de aguas  
negras y blancas, y de servicio  
eléctrico. Comprendida dentro de los  
siguientes linderos: NORTE: En Ocho  
Metros con Cuarenta Centímetros  
(8,40 mts); con Justa Sánchez SUR:  
En Siete Metros con Cincuenta  
Centímetros (7,50 mts), con Calle  
Transversal N°3; ESTE: En línea de  
dos segmentos con Cuatro Metros  
y Dieciocho Centímetros (4,18 mts)  
y Siete Metros (7mts), con Fanny  
Velásquez y OESTE: en Once Metros  
con Diez Centímetros (11,10 mts),  
con propiedad de Andrés Mejías.  
Adquirido por NEUMA EUSEBIO  
ORTIZ, plenamente identificado,  
Inscrito bajo el Número 041 folio 478  
del Tomo I del Protocolo de  
Transcripción del nueve (09) de  
Marzo del dos mil quince (2015),  
por ante el Registro Público del  
Municipio Caripe, Estado Monagas.

5) Un inmueble tipo bienhechuría  
contentiva en una  
casa en construcción, sin techo,  
a media pared de bloques, piso  
de tierra, constituida por una (1)  
habitación y un (1) baño, con un  
área de construcción de Veintitrés  
Metros Cuadrados (23 Mts), en un  
terreno de propiedad Municipal,  
ubicado en la Carretera Nacional,  
sector Parare, Estado Monagas, con  
aproximada Diez Mil Setecientos  
Cuarenta Cuadrados (10.743 Mts),  
que corresponde Sesenta Ancho  
(60 de ancho) por Ciento Setenta  
Cuatro Sesenta Metros de Largo  
174,60 mts de largo), alinderados  
siguiente manera: NORTE: Terrenos  
que o fueron Dos frente, en Sesenta  
Metros (60mts), que fondo; SUR:  
Con Carretera Nacional vía Sur que  
su frente Sesenta Metros ESTE: Con  
bienhechurías que son del ciudadano  
Carlos Tepedino en Ciento Ochoenta  
Metros Cuadrados con Cincuenta  
(183,50mts) OESTE: que fueron la  
Omaira Vásquez, Ciento Setenta  
Cuatro con Sesenta (174,60mts).  
Adquirido por NEUMA EUSEBIO  
ORTIZ, plenamente identificado

Inscrito bajo 40, Folio 189, Tomo  
fecha de Abril del 2015, ante  
Registro Público Primer Circuito del  
Municipio Maturín, Estado Monagas.

6) Un inmueble constituido por  
parcela distinguida el número  
C-139 con una superficie Doscientos  
Cuadrados Mts) la vivienda tipo  
bifamiliar construida tiene un  
aproximada Metros Cuadrados  
con Setenta y Centímetros (65,75  
Mts), alinderada la siguiente  
manera: NORTE: C-126, en Diez  
Metros (10 SUR: Vía interna, Diez  
Metros (10 ESTE: Parcela C-140  
Metros (20mts) OESTE: Área verde,  
Veinte Metros (20mts). referido  
inmueble fue adquirido manos  
Provincial Banco Universal. bajo  
2010.1707. Adquirido por ANMELLYS  
CUMANA, plenamente identificada,  
ante Registro del Primer Circuito  
Municipio Maturín, Estado Monagas.  
Asiento registral del Inmueble  
Matriculado el 386.14.7.9.936, de  
fecha 29 Octubre del 2010.

7) Un inmueble constituido por  
(01) Parcela que mide Ciento  
Ochenta Dos Cuadrados Treinta  
Nueve Centímetros (182,39 Mts)  
construcción vertical de dos plantas,  
con una superficie Trescientos  
Veintiséis Cuadrados (326 Mts)  
conformada de siguiente manera:  
Planta Baja: extensión Ciento  
Sesenta Tres metros cuadrados  
(163 Mts) consta de dos locales  
pequeños un tanque de subterráneo.  
Planta Alta: Tiene extensión Ciento  
sesenta Tres metros Cuadrados  
(163Mts), consta de piso columna  
obra gris instalaciones eléctricas y  
sanitarias, la misma se encuentra  
distinguida con el número 64 en la  
Quinta Calle de La Urbanización La  
muralita, entre calle 5 y 4, en la  
ciudad de Maturín, Estado Monagas.  
Alinderada de la siguiente manera:  
NORTE: Cuarto Callejón, que es uno  
de sus frentes, en Catorce Metros  
con Diez centímetros (14,10 Mts 2),  
existe quiebre por lindero norte de  
1,45+ 12,65; SUR: Con casa que es o  
fue de Edita Bucarito Aray, en trece  
metros con Ochenta Centímetros  
(13,80 Mts), ESTE: Casa que es, o fue  
de Dora de Astudillo, en Doce Metros  
con Sesenta y Cinco Centímetros  
(12,65 Mts) y OESTE: Quinta calle  
que es su frente, en Doce metros (12  
mts). Adquirido NEUMA EUSEBIO  
ORTIZ, plenamente identificado. Por  
ante la Notaria Pública Primera, de  
Maturín Estado Monagas, Inserto  
bajo el N° 24 Tomo 330 de fecha 13  
de Agosto del dos mil trece. A la  
presente documental se le otorga  
pleno valor probatorio.

8) Un Registro de Comercio  
fomentado por el ciudadano NEUMA  
EUSEBIO ORTIZ, plenamente  
identificado, que corresponde a la  
Empresa: BODEGON EL TENAMPA,  
C.A. Inscrita bajo el N°223, Tome,  
50A, de fecha 18/09/2013, por ante  
el Registro Mercantil del Estado  
Monagas.

El justiprecio, así como el lugar, día  
y hora de la subasta será indicado en  
el último Cartel.

Que la subasta versará sobre  
la propiedad del inmueble antes  
descrito y no se oírán posturas que  
bajen del Cincuenta por Ciento  
(50%) del Justiprecio que se haya  
realizado o se pueda realizr.

Que la Abogada YUDEIMA  
GONZALEZ GUZMAN, inscrita en  
el IPSA Nro. 96.046, es apoderada  
judicial de la parte demandante

Para mayor información, las  
personas interesadas deberán  
concurrir a La Sala de Despacho  
de este Tribunal.

Se ordena la publicación del  
presente cartel en el diario "El  
Periódico", que se edita y circula  
en esta ciudad; de conformidad  
con el Artículo 552 del Código de  
Procedimiento Civil.

El Juez Provisorio,  
Abg. Gilberto José Cedeño Rivero.

La Secretaria,  
Abg. Milagro Palma

GJCR/yh  
Exp. N° 16.584

Hoy, en fecha 12 de febrero  
del año 2025, siendo las  
9:00 am en la sede de  
MISS CRYSTY SHOES, C.A,  
debidamente inscrita por  
ante el Registro Mercantil  
de la Circunscripción  
Judicial del Estado, en fecha  
Monagas en fecha CUATRO  
(04) de Mayo del año 2007,  
bajo el N° 40, Tomo A.4, de  
los libros llevados por ese  
Registro, se I, encuentran  
reunidos, prescindiendo  
de la convocatoria, por  
encontrarse presente  
los socios y dueños, los  
ciudadanos: ciudadana:  
JEANNETTE EL KHOURY  
DE SANKARI, venezolana,  
mayor de edad, titular de  
la Cédula de Identidad  
Nro: V-13.814.068,  
correo electrónico:  
jeannettesankary.2017@  
gmail.com, teléfono: 0414-  
0970168, accionista de  
la identificada Empresa,  
propietaria de veinticinco  
que representan el (50%)  
de las acciones cada uno,  
ABDALLAH SANKARI  
venezolano de este  
domicilio y titular de la  
cedula de identidad número  
V-16.711.641, correo  
electrónico: Abudesan@  
gmail.com, teléfono: +569-  
21619293, representado en  
este acto por el ciudadano  
GEORGES ABDALLAH  
SANKARI, venezolano de  
este domicilio y titular  
de la cedula de identidad  
número V-13.656.901,  
correo electrónico: Georges.  
sankari@gmail.com,  
teléfono: 0414-0970168,  
según consta de poder de  
administración y disposición  
poder que fuera otorgado  
por ante el Registro Público  
del Primer Circuito de  
Maturín Estado Monagas,  
quedando anotado bajo  
el número 41, tomo: 14,  
de fecha 11 de noviembre  
de 2022, del protocolo de  
transcripción del año 2022,  
propietario de veinticinco  
que representan el (50%)  
de las acciones cada uno  
lo que representa el 100%  
del el capital social de la  
empresa. Como invitados  
los ciudadanos: JEANNETTE  
EL KHOURY DE SANKARI,  
venezolana, mayor de edad,  
titular de la Cédula de  
Identidad Nro: V-13.814.068  
en su carácter de  
vicepresidente y ABDALLAH  
SANKARI venezolano de  
este domicilio y titular de la  
cedula de identidad número  
V-16.711.641. en su carácter  
de presidente, como invitada  
especial a la ciudadana  
MARLIN YOHANA CAMPOS  
RICO, venezolana, mayor  
de edad, Titular de la  
Cédula de Identidad No.  
V-16.861946 Con el fin de  
celebrar una Asamblea  
Extraordinaria con el único  
punto: DISOLUCIÓN DE LA  
EMPRESA. Seguidamente  
tomó la palabra el el  
apoderado ciudadano

GEORGES ABDALLAH  
SANKARI, en su carácter  
de representante del  
accionista ABDALLAH  
SANKARI, y manifestó  
que por decisión unánime  
y por cuanto la empresa  
no está en condiciones de  
seguir operando, que se  
hacía necesario disolver  
la empresa, de acuerdo  
a lo establecido en el  
Artículo 340 del Código  
de Comercio, Numeral 6,  
no sin antes realizar el  
procedimiento establecido  
para estos casos. Propuesta  
ésta que fue aprobada por  
unanimidad, o sea que la  
Empresa " MISS CRYSTY  
SHOES, C.A." a partir de  
la presente fecha queda  
disuelta, continuó en el uso  
de la palabra el Accionista  
ABDALLAH SANKARI  
debidamente representado  
por el ciudadano GEORGES  
ABDALLAH SANKARI  
y señaló que para dar  
cumplimiento a lo  
establecido en el Código  
de Comercio era necesario  
designar a un liquidador,  
para lo cual propuso a la  
ciudadana MARLIN YOHANA  
CAMPOS RICO, venezolana,  
mayor de edad, Titular  
de la Cedula de Identidad  
No. V-16.861946 y de este  
domicilio. Esta propuesta  
fue discutida y aprobada por  
unanimidad. Finalmente  
se autorizó a la ciudadana  
GISELA BASTARDO quien  
es titular de la cédula de  
identidad N° 6.022.814,  
y de este domicilio, para  
realizar todo lo relacionado  
al Registro y Publicación  
de la presente Acta así  
como todos los trámites  
necesarios consiguientes  
para el presente fin. no  
habiendo más nada que  
tratar, y siendo las 1:00 p.m.  
se concluyó la Asamblea,  
todo lo cual en señal de  
conformidad firman los  
Accionistas presentes. Y  
yo, GEORGES ABDALLAH  
SANKARI, venezolano de  
este domicilio y titular de  
la cedula de identidad  
número V.- 13.656.901, en  
mi carácter de apoderado  
del ciudadano ABDALLAH  
SANKARI venezolano de  
este domicilio y titular de la  
cedula de identidad número  
V.-16.711.641, presidente de  
la Empresa " MISS CRYSTY  
SHOES, C.A.," arriba  
identificada, carácter el mio  
que costa en documento  
poder el cual anexo como  
forma integrante de la  
presente acta en copia  
simple y su original a  
efectos videndi a los fines de  
que sea confrontado para su  
debida certificación por el  
funcionario certifico: Que  
la presente acta es copia  
fiel y exacta de su original,  
la cual cursa en el Libro de  
Actas de la compañía. (fdo)  
JEANNETTE EL KHOURY DE  
SANKARI, (fdo) GEORGES  
ABDALLAH SANKARI.

